

Deliberazione N. 33 del 26/7/2018

**Oggetto:** Presa d'atto della nota prot. n° 407 del 16/07/2018 e della successiva nota prot. n. 442 del 26 luglio 2018 dei progettisti per i lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Mandanici.

L'anno duemiladiciotto, addì VENTISEI del mese di luglio alle ore 10,30 nei locali di Via Regina Margherita N. 22, di seguito ad invito per avviso scritto regolarmente notificato,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI E' RIUNITO NELLE PERSONE DEI SIGG.

			PRESENTI	ASSENTI
ROSINA	CORRADO	PRESIDENTE	X	
CAMPO	ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
COLOSI	SANTO	CONSIGLIERE	X	

Partecipa il Segretario, D.ssa Lorenza La Malfa

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'ordine del giorno: Presa d'atto della nota prot. n° 407 del 16/07/2018 dei progettisti per i lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Mandanici.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

CON voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

La proposta nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale

E' APPROVATA

E dichiarata immediatamente esecutiva ed urgente.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 45 del 26/07/2018

IL PRESIDENTE PROPONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO:

OGGETTO: Presa d'atto della nota prot. n° 407 del 16/07/2018 dei progettisti per i lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Mandanici.

VISTA la deliberazione n° 30 del 07/09/2015 con la quale il Cda ha autorizzato la partecipazione al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione ;

PRESO ATTO che, con la stessa deliberazione, è stato affidato l'incarico della redazione del progetto di partecipazione al bando di che trattasi agli architetti Faliti Beniamino e Motta Daniela;

DATO ATTO che è stato redatto il progetto per i lavori di ristrutturazione del Palazzo Mandanici e che lo stesso è stato ammesso al finanziamento da parte del competente Assessorato regionale;

VISTA la nota del 09/07/2018 , acquisita al prot. dell'Ente al n° 407 del 16/07/2018, con la quale l'architetto Faliti Beniamino comunica sia l'ammontare delle somme riguardanti la progettazione posta a carico dell'istituto nonché l'inserimento, nella fase di aggiornamento del predetto progetto, dell'importo di Euro 44.496,00 da utilizzare per l'acquisto degli arredi;

VISTA la successiva nota esplicativa prot. n 442 del 26/07/2018;

RITENUTO dover prendere atto di quanto contenuto nella nota medesima;

SI PROPONE DELIBERARE

- Di prendere atto delle comunicazioni di cui alle note prot. n° 407 del 16/07/2018 e n. 442 del 26/07/2018 che, allegate alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- Di dare atto che le somme riguardanti le spese di progettazione potranno trovare copertura, al cap. 24 gestione residui , previa eventuale contrattazione, ove possibile, dell'importo comunicato dai progettisti con la nota prot. n. 407/2018 e la successiva n. 442/2018, a valere su quelle relative alla quota del cofinanziamento, posto che detta quota non è più necessaria in quanto il progetto è stato finanziato nella sua interezza.
- Disporre la pubblicazione di rito del presente atto.

IL PRESIDENTE  
(Avv. Corrado Rosina)



X.D. me Bertolone n. p. RUP IPAB  
16/7/2018  
pro

Prot. 407

16-7-2018

Alla gentile attenzione  
del Presidente dell' IPAB  
Avv. Corrado Rosina

Con la presente intendo aggiornarVi sulla stato di avanzamento della pratica di aggiornamento del progetto di *Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dell'edificio sito in via Mandanici, a Barcellona Pozzo di Gotto, ME*, ai fini dell'aggiudicazione del finanziamento.

#### CONSIDERATO

- che le somme riguardanti la fase di progettazione pari a euro 44.496,00 individuate alla voce B2 del quadro economico (*Spese tecniche - Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Prove, indagini, Rilievi e quant'altro tutto qui*) e relativo Contributo C.N.P.A.I.A. pari a euro 1.779,84 (uguale al 4% della Progettazione), risultano ad oggi a carico dell'IPAB vista l'urgenza, all'epoca della redazione del progetto, di presentare lo stesso entro i termini di scadenza prefissati;
- che la stessa IPAB si è impegnata attraverso una attestazione del presidente del consiglio di amministrazione, prot. n. 672 del 19/12/2017, al pagamento delle competenze tecniche per la redazione del suddetto progetto al fine di consentire la prosecuzione della procedura di finanziamento dei suddetti lavori;

#### COMUNICO

che con l'aggiornamento del progetto tali somme potranno essere recuperate dall'Ente poiché dal sottoscritto inserite nel nuovo Quadro Economico quali somme utili all'acquisto di arredi (tavoli, sedie, letti, armadi ecc.), necessari all'avvio e al funzionamento della nascente struttura, fino alla somma di euro 44.496,00; arredi che non sono stati inizialmente inseriti nel computo perché al limite dell'importo massimo finanziabile.

Cordialmente.

Barcellona Pozzo di Gotto, il 09/07/2018



Prot. 442

26-7-2018

Alla gentile attenzione  
del Presidente dell' IPAB  
Avv. Corrado Rosina

Gentile Presidente IPAB, Avv. Corrado Rosina

facendo seguito al disciplinare di incarico con cui codesto Ente incaricava il sottoscritto Arch. Beniamino Faliti di redigere la revisione del progetto di *Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione di un palazzo signorile sito in via Mandanici, Barcellona Pozzo di Gotto ME*, con la presente si intende

COMUNICARE:

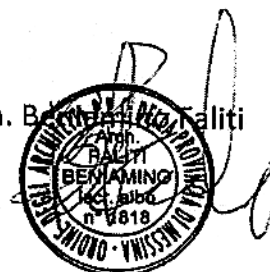
- che in data 13/07/2018 si sono concluse le operazioni di aggiornamento degli elaborati di progetto, che sono stati adeguati ai D.L. 18 Aprile 2016 N°50 e D.L. 19 Aprile 2017 N° 56;
- che in data 18/07/2018 sono state depositate, presso il Comune di Barcellona Pozzo di Gotto, ufficio del RUP Giuseppe Costa, n° 5 copie degli elaborati di progetto per i quali si è proceduto alla relativa verifica e validazione;
- che in data 23/07/2018 è stata ritirata la Determina del Dirigente VI settore (n.367) a conclusione delle dovute approvazioni tecniche relativamente al suddetto aggiornamento.
- che pertanto l'incarico assegnato può considerarsi compiuto e concluso.

Colgo l'occasione per comunicarvi che in seguito all'aggiornamento del progetto e alla redistribuzione delle somme secondo quanto previsto dalla normativa vigente, la somma relativa alla progettazione, pari ad euro 44.496,00, che nella pec inviataVi in data 09/07/2018 il sottoscritto, su indicazioni del funzionario della Regione, aveva comunicato di poter recuperare e spendere per l'acquisto di arredi utili all'avvio della struttura, è stata invece obbligatoriamente ripartita nel nuovo quadro economico di progetto sotto altre voci, e per questo non più disponibile per l'acquisto dei su citati arredi.

Cordialmente.

Barcellona Pozzo di Gotto, lì 23/07/2018

Arch. B. Faliti



IPAB BONOMO-MUNAFO'-NICOLACI-PERDICHIZZI PICARDI  
VIA R.MARGHERITA N.22 - BARCELLONA POZZO DI GOTTO

Del che si è redatto il seguente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE  
(Avv. Corrado Rosina)

I CONSIGLIERI

Avv. Alessandro Campo

Mons. Sac. Santo Colosi

IL SEGRETARIO (Dott. ssa Lorenza La Malfa)